

была заменена на закрытую, установлено погодозависимое оборудование и пенополиуретановая изоляция (о трубопроводах в ППУ изоляции см. статью на стр. 23). Эти меры дали экономию по газу 40 млн м³ по сравнению с 2008 г. при сохранении поставок тепла.

Также В.А. Бузин говорил о реализации закона 261-ФЗ. Прежде всего, следует учитывать, что такие мероприятия, как энергетическое обследование и установка приборов учета населению в рассрочку с минимальной процентной ставкой, потребуют больших капитальных затрат. И эти затраты придется учесть в тарифах. Кроме того, город гарантировал ОАО «Газпром» возврат инвестиций через 8,5 лет, что тоже, скорее всего, будет достигнуто частично за счет повышения тарифов. По словам Ирины Игоревны Бугославской, заместителя председателя Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, тарифы для населения в любом случае будут расти, т.к. сейчас плата составляет только 83% от экономической обоснованной. При этом вводятся новые нормативы, например, на тариф по тепловой энергии в зависимости от состояния жилья и его теплозащитных качеств.



Теплозащитные свойства домов Санкт-Петербурга в любом случае планируется повышать. Так, заместитель генерального директора Санкт-Петербургского фонда поддержки промышленности Николай Владимирович Питиримов рассказал о реализации международного проекта «Энергоэффективность – инновационная политика государства и гражданского общества. Социальная ответственность перед будущими поколениями». Этот проект был анонсирован на Петербургском инновационном форуме в 2009 г., основная его идея – льготное кредитование энергоэффективной реконструкции зданий. Был разработан типовой проект реконструкции для домов 137 серии и заключено соглашение с представителями банков.

Александр Викторович Гетманов, руководитель проекта ОАО «Позитрон», рассказал об аналогичном, уже частично реализованном проекте – санации «хрущевок». В соответствии с проектом планировалось утепление фасадов, замена окон, модернизация системы вентиляции, введение регулируемого отопления и установка узлов учета (о подобном проекте во Франции см. стр. 2). Реализованы были только первые два мероприятия, что, безусловно, привело к нежелательным результатам (анализ подобной ситуации проводится в статье А.С. Горшкова на стр. 9).

Вера Якубсон

Защиты инженеров-строителей в ГОУ СПбГПУ

В феврале в ГОУ «Санкт-Петербургский государственный политехнический университет» проходили защиты дипломных работ и проектов специалистов. В том числе, защиты проходили на кафедре «Технология, организация и экономика строительства» инженерно-строительного факультета.

Основная часть работ представляла собой дипломные проекты в области гражданского строительства. В каждом проекте была выделена какая-то часть: конструктивные решения, инженерные сети или расчет экономической эффективности. В некоторых работах были рассмотрены специфические разделы: например, Владимир Амиранович Бускадзе разрабатывал конструктивные решения спортивно-оздоровительного комплекса в г. Сочи с учетом сейсмического воздействия.

Особое внимание комиссии обратили на себя дипломные работы Сергея Дмитриевича Федотова и Сергея Владимировича Зубкова, посвященные вопросам обследования строительных конструкций. Так, работа С.В. Зубкова была посвящена оценке состояния конструктивных элементов памятника архитектуры – Второго Господского дома усадьбы «Приютино». Студентом было проведено детальное обследование конструкций и выданы рекомендации по реставрации объекта.

Третья дипломная работа, «Армирование оболочки железобетонной башенной градирни с защитным экраном» Дмитрия Игоревича Голубева, явилась частью крупной научной тематики, над которой работают на факультете несколько лет, – разработки защитного экрана для башенных градирен.



Вера Якубсон